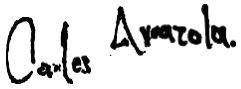
ACTA DE REUNIÓN No. 26

FECHA:	13/07/2023	**LUGAR:**	Instalaciones Escuela Santa Inés - Sede Central del Instituto.
Comité Contrato No. **254-SG-2022**, cuyo objeto es: "DESMONTE, ACONDICIONAMIENTO, ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y CERTIFICACION DE DOS (2) ASCENSORES PARA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES"			

ASISTENTES			
NOMBRE FUNCIONARIO /ENTIDAD	**FIRMA**	**NOMBRE FUNCIONARIO / ENTIDAD**	**FIRMA**
Paulo Lozada Medellín Supervisor-Instituto Nacional De Medicina Legal y CienciasForenses		Javier Martínez Cruz- Profesional SST RF elevadores	
Ingrid Yulieth Fernández Sánchez Apoyo Supervisión-Instituto Nacional De Medicina Legal y Ciencias Forenses		Andres Felipe Libreros Tabares-director de Interventoría Pran Construcciones S.A.S	
Almeiro Barbosa Supervisor-Instituto Nacional De Medicina Legal y Ciencias Forenses		Luis Miguel Sepúlveda - Residente de Interventoría Pran Construcciones S.A.S.	
Favio Anderson Martínez Supervisor-Instituto Nacional De Medicina Legal y Ciencias Forenses		NA	
Edith Mancera/ Supervisor - Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses		NA	
Carlos Arrazola - Profesional RF Elevadores		NA	
NA	NA	NA	

AUSENTES CONVOCADOS AL COMITÉ		
NOMBRE	**CARGO**	**ENTIDAD**
Ricardo Poveda	Representante legal	Pran construcciones s.a.s.
Robinson Fonseca	Representante legal	RF elevadores
Nelsy cruz	Ingeniera Electricista	Pran Construcciones s.a.s.

PRAN
CONSTRUCCIONES SAS

AGENDA
1. Estudios y diseños **2.** Compras y suministros **3.** Programación de Obra **4.** Personal **5.** Sisoma **6.** Varios
I. DESARROLLO TEMAS TRATADOS
1. **Estudios y Diseños:** El Ingeniero Andres Libreros informa que en la parte de obra civil y eléctrica se deben revisar las cantidades de obra y planos arquitectónicos por parte de la interventoría, cuando este autorizado el ingreso a las instalaciones del instituto. El arquitecto Almeiro Barbosa informa que toda requisición o revisión de documentación del contratista debe ser revisada y dar respuesta por parte de la interventoría e informa que los planos arquitectónicos se podían revisar en AutoCAD y emitir un concepto al respecto. La arquitecta Edith mancera informa, que se indicará al contratista de obra, como debe ser el balance de cantidades. El ingeniero Favio Martínez informa que la interventoría debe revisar el balance de cantidades y emitir un concepto de cada ítem. El ingeniero Favio Martínez informa que deben ajustar los planos incluyendo un tramo del cárcamo y las tapas requeridas. El ingeniero Favio Martínez informa que la interventoría ya envió el oficio solicitando el estudio de cargas en los ascensores, es requerido por parte de RF elevadores dar respuesta en este aspecto.
2. **Compras y Suministros:** El Ingeniero Andres Libreros informa que se deben revisar los materiales en sitio de obra antes de su instalación por parte de la interventoría. El Ingeniero Favio Martínez efectuó la consulta si está pendiente algún material para enviar fichas técnicas y su respectiva revisión y concepto por parte de la interventoría.
3. Programación de obra: El Ing. Andres Libreros informa que el avance programado de obra es del 86% y el ejecutado es del 39%, generando un retraso del 47%. la funcionaria Ingrid Fernández efectúa la consulta del porque el avance tan poco significativo en el transcurso de la semana. El Ingeniero Andres Libreros informa que se instaló tubería Emt y está no representa un peso significativo en el avance de ejecución del cronograma. El arquitecto Almeiro Barbosa efectúa la consulta sobre el desarrollo del plan de acción para mitigar el retraso en el avance de la obra. El señor Javier Martínez informa que incluir cuadrillas adicionales no es recomendable porque las actividades están bajo la responsabilidad de la cuadrilla actual. El Ingeniero Favio Martínez efectúa la consulta sobre los tiempos solicitados por el contratista de obra como prorroga para la culminación de actividades y los tiempos aprobados por la interventoría e informa se deben justificar bien los tiempos de cada actividad. El Ingeniero Andres libreros informa que el contratista solicito 45 días de prorroga y la interventoría aprueba justificables 30 días de prorroga por efectos de demora en los tramites de nacionalización de los equipos.

El Ingeniero Favio Martínez informa que los tramites de prorroga debe ir firmados por el representante legal tanto de la interventoría como del contratista de obra. El ingeniero Favio Martínez informa que se debe efectuar un solo modificatorio para la aprobación del balance de cantidades incluyendo los ítems no previstos y la prórroga. El ingeniero Favio Martínez le solicita a la interventoría un pronunciamiento al respecto de las condiciones para ejercer sus funciones, debido a que no se puede ingresar a sitio de obra. La funcionaria Ingrid Fernández solicita informar sobre las actividades de obra ejecutadas hasta el momento y las que se van a ejecutar en el transcurso de la semana, además cuando se tendría terminado el ascensor de nueve (9) paradas. El arquitecto Carlos Arrazola informa que se ha efectuado desmonte del motor y bancadas en el ascensor de nueve (9) paradas y se va a continuar con el muro divisorio en el lado faltante, e informa que aproximadamente estaría culminado el ascensor para el 5 de agosto. La funcionaria Ingrid Fernández le informa al contratista, si está de acuerdo con el porcentaje de retraso en la obra. El ingeniero Favio Martínez informa que la programación debe ser conciliada entre el contratista y la interventoría antes de presentarlo en la entidad.
4. Personal: El ingeniero Andres Libreros reitera que se deben entregar las planillas de seguridad social en los tiempos establecidos tanto para el personal de obra como de interventoría.
5. Sisoma: El Ingeniero Javier Martínez informa que se han estado efectuando los procedimientos de seguridad y salud en el trabajo para poder ejecutar las actividades. El ingeniero Favio Martínez solicita la liberación de un espacio en la bodega del sótano 2 al contratista de obra, para el tránsito del personal.
6. Varios: El próximo comité, se efectuará el día miércoles 19 de julio a las 9:00 a.m. El Ingeniero Favio Martínez, solicita revisar el alineamiento de los rieles y las guayas se observan desplazadas respecto al centro geométrico del pozo y efectúa sobre los anclajes de las guías de la cabina y el contrapeso si se certifican antes de la puesta en servicio.

II. CONCLUSIONES

- El contratista debe ajustar los planos arquitectónicos y el balance de cantidades de obra con las directrices efectuadas en el comité.
- Se debe emitir respuesta por parte de RF elevadores sobre la instalación de los analizadores de red, para verificar la viabilidad de la instalación de los módulos regenerativos.
- Se deben entregar las planillas de seguridad social actualizadas por parte de la interventoría para poder autorizar el ingreso del personal.

III. COMPROMISOS (Cuando apliquen)

1	**Responsable**	RF elevadores
	Descripción	Ajuste los planos arquitectónicos y al balance de cantidades de obra
	Fecha	17/07/2023
2	**Responsable**	PRAN CONSTRUCCIONES
	Descripción	Entrega de revisión a plano con ajustes y balance de cantidades de replanteo entregado por el contratista
	Fecha	18/07/2023
3	**Responsable**	RF elevadores
	Descripción	Emitir respuesta sobre la instalación de los analizadores de redes para medición de cargas de los ascensores
	Fecha	20/07/2023